Zarząd Powiatu w Elblągu ogłasza I ustny nieograniczony przetarg na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Elbląskiego położonej w obrębie Nowa Wieś gm. Pasłęk

1.W dniu **14.04.2021 roku (środa), w siedzibie Starostwa Powiatowego w Elblągu ul. Saperów 14A w Sali nr 402 (IV piętro), - o godzinie 11^{00}** odbędzie się I ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Elbląskiego, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków, jako działka nr 162/4 położonej w obrębie Sakówko gm. Pasłęk

L.p.	oznaczenie nieruchomości wg. księgi wieczystej oraz katastru i nieruchomości					opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Cena wywoławcza (brutto)	Wysokość wadium
	miejscowość	nr dz.	pow. (ha)	użytki	księga wieczysta				
1.	Gmina Pasłęk, obręb Sakówko	162/4	0,0697 **0,0697**	Br-RIVa **RAZEM**	**EL1E/00061377/1**	Nieruchomość położona w miejscowości Pólko, obręb ewidencyjny Sakówko, gmina Pasłęk. Dojazd do działki drogą gruntową - droga gminna, granice działki regularne zbliżone do prostokąta. Działka zabudowana budynkiem gospodarczym niepodpiwniczonym, parterowym (była obora) w złym stanie technicznym. Działka nie jest zaopatrzona w media. Działka niezagospodarowana, zakrzaczona, porośnięta wysokimi trawami.	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego zachodniej części Pasłęka zatwierdzonym Uchwałą Rady Miejskiej w Pasłęku Nr XII/110/11 z dnia 28 listopada 2011r. teren działki zawiera się w granicy terenu elementarnego w części graficznej planu oznaczonego symbolem **VIII.21.MU – tereny zabudowy mieszkaniowej i usługowej.**	**25 100,00 zł (w tym podatek VAT 4693,50 zł).**	**5020,00 zł**

2.Przystępujący do przetargu zobowiązani są do wpłacenia wadium w pieniądzu do dnia **09.04.2021r. na konto Starostwa Powiatowego w Elblągu nr 86 1020 1752 0000 0102 0069 3952 PKO BP S.A. O/Elbląg.**
3.Jeżeli osoba ustalona, jako nabywca nieruchomości nie przystąpi, bez usprawiedliwienia, do zawarcia umowy w miejscu i terminie podanym w zawiadomieniu, organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi. Pozostałym uczestnikom przetargu – wadium zostanie niezwłocznie zwrócone, po zamknięciu przetargu (nie później niż przed upływem 3 dni od dnia zamknięcia przetargu).
4.O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym, że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.
5.Cena nieruchomości uzyskana w drodze przetargu podlega zapłacie przed zawarciem umowy przenoszącej prawo własności. Za datę wpływu uznaje się datę zaksięgowania wpłaty na koncie Starostwa Powiatowego..
6. Wszelkie koszty nabycia nieruchomości, w tym opłaty notarialne, ponosi nabywca.
7. W uzasadnionych przypadkach Zarząd Powiatu w Elblągu zastrzega sobie prawo do odwołania przetargu.

Szczegółowe informacje o przetargu można uzyskać na stronie internetowej www.powiat.elblag.pl lub w siedzibie Starostwa Powiatowego w Elblągu ul. Saperów 14A, pokój 211 oraz telefonicznie pod nr tel. 512 254 518 lub e-mail abakowski@powiat.elblag.pl

ZARZĄD POWIATU W ELBLĄGU
STAROSTA ELBLĄSKI
mgr Maciej Romaszewski
WICESTAROSTA
mgr Ryszard Zając