STAROSTA ELBLĄSKI
ul. Saperów 14A, 82-300 Elbląg

Elbląg, 2020.01.16

GN.6840.1.5 .2019.2020.PG

Wykaz

nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa przeznaczonej do zbycia na rzecz użytkownika wieczystego

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 oraz art. 37 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2018 r. poz. 2204 ze. zm.), podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do zbycia w trybie bezprzetargowym na rzecz użytkownika wieczystego

1. Przedmiotem zbycia jest nieruchomość stanowiąca własność Skarbu Państwa, położona w obrębie Suchacz, gmina Tolkmicko, oznaczona w ewidencji gruntów i budynków, jako działka nr 298/13 o pow. 0,1416 ha (dr). Działka posiada urządzona w Sądzie Rejonowym w Elblągu księgę wieczystą KW Nr E1E/00036342/3.
2. Nieruchomość oznaczona jako działka nr 298/13 posiada nieregularny kształt, niezabudowana, uzbrojona w media komunalne tj. energię elektryczną, wodę z wodociągu, częściowo ogrodzona.
3. Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Tolkmicko działka 298/12 posiada funkcję „obszarów zabytkowych cegielni/zespołów dworsko – pałacowych i folwarków – wskazane do rewaloryzacji i zagospodarowania o charakterze wielofunkcyjnym.
4. Wartość prawa własności **: 28 858 złotych** (słownie dwadzieścia osiem tysięcy osiemset pięćdziesiąt osiem zł).
5. Wartość prawa użytkowania wieczystego: ***16 276 zł*** (słownie: szesnaście tysięcy dwieście siedemdziesiąt sześć zł.)
6. Cena zbycia nieruchomości na rzecz użytkownika wieczystego wynosi **13 000 zł**. (słownie: trzynaście tysięcy zł).

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. (Dz.U. z 2018 r. poz. 2204 ze zm.) mogą składać wnioski w terminie do dnia 27.02.2020 r. 2020 r. w siedzibie Starostwa Powiatowego w Elblągu ul. Saperów 14

Wykaz wywieszono na okres 21 dni począwszy od dnia 16.01.2020 r. *do* 07.02.2020 *na tablicy ogłoszeń i stronie internetowej Starostwa Powiatowego w Elblągu oraz na stronie BIP Wojewody oraz na stronie BIP Wojewody, informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.*

STAROSTA ELBLĄSKI
mgr Maciej Romanowski