Zarząd Powiatu w Elblągu ogłasza I ustny nieograniczony przetarg na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Elbląskiego położonej w obrębie Nowa Wieś gm. Pasłęk

1.W dniu **10.03.2021 roku (środa), w siedzibie Starostwa Powiatowego w Elblągu ul. Saperów 14A w Sali nr 402 (IV piętro), - o godzinie 9^{00}** odbędzie się I ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Elbląskiego, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków, jako działka nr 166/13 położonej w obrębie Nowa Wieś gm. Pasłęk

L.p.	oznaczenie nieruchomości wg. księgi wieczystej oraz katastru i nieruchomości					opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Cena wywoławcza (brutto)	Wysokość wadium
	miejscowość	nr dz.	pow. (ha)	użytki	księga wieczysta				
1.	Gmina Pasłęk, obręb Nowa Wieś	166/13	0,1022 **0,1022**	Ps IV **RAZEM**	**EL1E/00064904/6**	Nieruchomość położona w miejscowości Nowa Wieś, obręb ewidencyjny Nowa Wieś, gmina Pasłęk. Dojazd do działki drogą asfaltową - droga powiatowa granice działki regularne zbliżone do prostokąta. Teren w części zakrzaczony i zadrzewiony, w części działka zagospodarowana, jako pasieka. Działka niezabudowana i nieuzbrojona w media.	Dla nieruchomości brak jest opracowanego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Pasłęk zatwierdzonego Uchwałą Rady Miejskiej w Pasłęku Nr XIV/91/09 z dnia 22 grudnia 2009r. w sprawie uchwalenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Pasłęk, Teren działki jest zlokalizowany w obrębie obszarów określonych, jako – **tereny rolniczej i leśnej przestrzeni produkcyjnej.**	**17 100,00 zł (w tym podatek VAT 3197,56 zł).**	**3420,00 zł**

2.Przystępujący do przetargu zobowiązani są do wpłacenia wadium w pieniądzu do dnia **05.03.2021r. na konto Starostwa Powiatowego w Elblągu nr 86 1020 1752 0000 0102 0069 3952 PKO BP S.A. O/Elbląg.**

3.Jeżeli osoba ustalona, jako nabywca nieruchomości nie przystąpi, bez usprawiedliwienia, do zawarcia umowy w miejscu i terminie podanym w zawiadomieniu, organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi. Pozostałym uczestnikom przetargu – wadium zostanie niezwłocznie zwrócone, po zamknięciu przetargu (nie później niż przed upływem 3 dni od dnia zamknięcia przetargu).

4.O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym, że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

5.Cena nieruchomości uzyskana w drodze przetargu podlega zapłacie przed zawarciem umowy przenoszącej prawo własności. Za datę wpływu uznaje się datę zaksięgowania wpłaty na koncie Starostwa Powiatowego..

6. Wszelkie koszty nabycia nieruchomości, w tym opłaty notarialne, ponosi nabywca.

7. W uzasadnionych przypadkach Zarząd Powiatu w Elblągu zastrzega sobie prawo do odwołania przetargu.

Szczegółowe informacje o przetargu można uzyskać na stronie internetowej www.powiat.elblag.pl lub w siedzibie Starostwa Powiatowego w Elblągu ul. Saperów 14A, pokój 211 oraz telefonicznie pod nr tel. 512 254 518 lub e-mail abakowski@powiat.elblag.pl

ZARZĄD POWIATU
STAROSTA ELBLĄSKI
mgr Michał Romanowski
WICESTAROSTA
mgr Ryszard Zając