Zarząd Powiatu w Elblągu ogłasza II ustne nieograniczone przetargi na sprzedaż nieruchomości stanowiących własność Powiatu Elbląskiego położonych w obrębie Pilona gm. Elbląg

1.W dniu **28.11.2016 roku, w siedzibie Starostwa Powiatowego w Elblągu ul. Saperów 14A w Sali nr 402 (IV piętro),** odbędą się II ustne przetargi nieograniczone na sprzedaż nieruchomości stanowiących własność Powiatu Elbląskiego, położonych w obrębie Pilona gm. Elbląg:

- **o godzinie 11^{00}** na sprzedaż nieruchomości oznaczonej jako działka nr 275/1
- **o godzinie 11^{30}** na sprzedaż nieruchomości oznaczonej jako działka nr 275/2

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg. księgi wieczystej oraz katastru i nieruchomości					opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Cena wywoławcza (brutto)	Wysokość wadium
	miejscowość	nr dz.	pow.(ha)	użytki	księga wieczysta				
1.	Gmina Elbląg obręb Pilona	275/1	0,3423	Bi	EL1E/00096191/7	Granice działki regularne, kształt foremny, zbliżony do prostokąta. Nieruchomość położona jest w rozwidleniu dróg, w bezpośrednim sąsiedztwie „starej" drogi krajowej E-7, na działce parking o nawierzchni asfaltowej, pojedyncze drzewa (samosiewki), zakrzaczenia i zieleń niska nieurządzona	Brak opracowanego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Elbląg, obręb Pilona położony jest na terenie oznaczonym symbolem SIII – strefa rolnicza	125 460 zł	25 092 zł
2.	Gmina Elbląg obręb Pilona	275/2	0,5189	Bi	EL1E/00096191/7	Granice działki regularne, kształt foremny zbliżony do trójkąta, teren pofałdowany Nieruchomość położona jest w rozwidleniu dróg, w bezpośrednim sąsiedztwie „starej" drogi krajowej E-7, na działce część parkingu asfaltowego z drogami dojazdowymi, pozostała część działki zieleń niska nieurządzona zakrzewienia i zadrzewienia	Brak opracowanego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Elbląg, obręb Pilona położony jest na terenie oznaczonym symbolem SIII – strefa rolnicza	184 500 zł	36 900 zł

2.Przystępujący do przetargu zobowiązani są do wpłacenia wadium z zaznaczeniem, której działki dotyczy do dnia **24.11.2016r. na konto Starostwa Powiatowego w Elblągu nr 86 1020 1752 0000 0102 0069 3952 PKO BP S.A. O/Elbląg.**

3.Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie przystąpi, bez usprawiedliwienia, do zawarcia umowy w miejscu i terminie podanym w zawiadomieniu, organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi. Pozostałym uczestnikom przetargu – wadium zostanie niezwłocznie zwrócone, po zamknięciu przetargu (nie później niż przed upływem 3 dni od dnia zamknięcia przetargu).

4.O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym, że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

5.Cena nieruchomości uzyskana w drodze przetargu podlega zapłacie przed zawarciem umowy przenoszącej prawo własności . Za datę wpływu uznaje się datę zaksięgowania wpłaty na koncie Starostwa Powiatowego..

6. Koszty nabycia nieruchomości ponosi nabywca.

7. W uzasadnionych przypadkach Zarząd Powiatu w Elblągu zastrzega się prawo do odwołania przetargu.

Szczegółowe informacje o przetargu można uzyskać na stronie internetowej www.powiat.elblag.pl lub w siedzibie Starostwa Powiatowego w Elblągu ul. Saperów 14A, pokój 206 oraz telefonicznie pod nr tel. (0-55) 239-49-43 lub e-mail abakowski@powiat.elblag.pl

STAROSTA ELBLĄSKI
mgr Maciej Romanowski

WICESTAROSTA
mgr Zbigniew Lichaszewski