Zarząd Powiatu w Elblągu ogłasza I ustny nieograniczony przetarg na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Elbląskiego położonej w obrębie Sakówko gm. Pasłęk

ZARZĄD POWIATU
W ELBLĄGU

1.W dniu **30.07.2020 roku (czwartek), w siedzibie Starostwa Powiatowego w Elblągu ul. Saperów 14A w Sali nr 402 (IV piętro), - o godzinie 9^{00}** odbędzie się I ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Elbląskiego, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków, jako działka nr 46/12 położona w obrębie Sakówko gm. Pasłęk

L.p.	oznaczenie nieruchomości wg. księgi wieczystej oraz katastru i nieruchomości					opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Cena wywoławcza (brutto)	Wysokość wadium
	miejscowość	nr dz.	pow. (ha)	użytki	księga wieczysta				
1.	Gmina Pasłęk, obręb Sakówko	46/12	1,0507 2,8720 33,5049 6,9096 3,0415 0,2728 **47,6515**	Lz N RIIIb RIVa RIVb RVI **RAZEM**	**EL1E/00061377/1**	Nieruchomość położona w miejscowościach Sakówko i Pólko dojazd drogami urządzonymi w tym byłą drogą krajową nr 7 (obecnie droga powiatowa) granice działek nieregularne, wyznaczone naturalnie: drogi, ciek wodny, obszar zabudowany wsi Pólko. Teren urozmaicony, pofałdowany. Działka zagospodarowana na cele rolnicze. Działka nie jest uzbrojona w media. Dla nieruchomości są ustanowione, na czas nieoznaczony, dwie służebności przesyłu dla trasy elektroenergetycznej linii kablowej wysokiego napięcia 110kV, wraz z towarzyszącym kablem światłowodowym oraz infrastrukturą towarzyszącą.	Nieruchomość objęta jest ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zachodniej części Pasłęka zatwierdzonego uchwałą nr XII/110/11 Rady Miejskiej w Pasłęka z dnia28 listopada 2011r. Zgodnie z tym jest to obszar oznaczony symbolami **VIII.28.PU - tereny funkcji przemysłowych i usługowych oraz VIII.24.ZP - zieleń urządzona**	**5 018 400 zł (w tym podatek VAT – 938 400,00 zł).**	**1 003 680,00zł**

2.Przystępujący do przetargu zobowiązani są do wpłacenia wadium w pieniądzu do dnia **27.07.2020r. na konto Starostwa Powiatowego w Elblągu nr 86 1020 1752 0000 0102 0069 3952 PKO BP S.A. O/Elbląg.**

3.Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie przystąpi, bez usprawiedliwienia, do zawarcia umowy w miejscu i terminie podanym w zawiadomieniu, organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi. Pozostałym uczestnikom przetargu – wadium zostanie niezwłocznie zwrócone, po zamknięciu przetargu (nie później niż przed upływem 3 dni od dnia zamknięcia przetargu).

4.O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym, że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

5.Cena nieruchomości uzyskana w drodze przetargu podlega zapłacie przed zawarciem umowy przenoszącej prawo własności . Za datę wpływu uznaje się datę zaksięgowania wpłaty na koncie Starostwa Powiatowego..

6. Koszty nabycia nieruchomości ponosi nabywca.

7. W uzasadnionych przypadkach Zarząd Powiatu w Elblągu zastrzega sobie prawo do odwołania przetargu.

Szczegółowe informacje o przetargu można uzyskać na stronie internetowej www.powiat.elblag.pl lub w siedzibie Starostwa Powiatowego w Elblągu ul. Saperów 14A, pokój 211 oraz telefonicznie pod nr tel. 512 254 518 lub e-mail abakowski@powiat.elblag.pl

STAROSTA ELBLĄSKI
mgr Maciej Romanowski
WICESTAROSTA
mgr Ryszard Zając