ZARZĄD POWIATU
w ELBLĄGU

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ POWIATU ELBLĄSKIEGO PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

L.p.	oznaczenie nieruchomości wg. księgi wieczystej oraz katastru i nieruchomości					opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Forma zbycia	Cena nieruchomości w zł.
	miejscowość	nr dz.	pow. (ha)	użytki	księga wieczysta				
1.	m.Elbląg	94/1	0,1939	Bi	EL1E/00044572/3	Nieruchomość położona w obrębie 24 m. Elbląg przy alci Grunwaldzkiej w skład której wchodzą dwie działki ewidencyjne. **Działka nr 94/1 o pow. 0,1939ha** o kształcie nieregularnego prostokąta. Działka jest uzbrojona w media komunalne tj. energię elektryczną, wodę z wodociągu miejskiego, kanalizację sanitarną, oraz gaz przewodowy.Działka jest zabudowana budynkiem magazynowo biurowym, ogrodzona, dojazd i dojście do budynku utwardzone. Działka nr **95/2 o pow. 0,0442ha** o kształcie nieregularnego prostokąta, uzbrojona w media komunalne tj. energia elektryczna, woda z wodociągu miejskiego, kanalizacja sanitarna, gaz przewodowy. działka stanowi drogę dojazdową do działki nr 94/1	Nieruchomość składa się z dwóch działek nr 94/1 o pow. 0,1939ha i nr 95/2 o pow. 0,0442ha nie jest objęta ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z uchwałą nr XXIII/825/2006 z dnia 26 października 2006r. Rady Miejskiej w Elblągu w sprawie uchwalenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodaroania przestrzennego gminy-miasta Elbląg oraz zmianą ww. uchwały uchwałą nr XXVI/580/2010 z dnia 21 stycznia 2010r. działka **nr 94/1** jest przeznaczona pod zabudowę mieszkaniowo - usługową, natomiast działka **nr 95/2** jest przeznaczona pod drogę na terenacvh zabudowy mieszkaniowo - usługowej.	Sprzedaż w trybie przetargu ustnego nieograniczonego	**738 000 zł (w tym podatkek VAT -138 000 zł).**
		95/2	0,0442	dr					
		RAZEM	**0,2381**						

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.).mogą składać wnioski w terminie do dnia ..... w siedzibie Starostwa Powiatowego w Elblągu ul. Saperów 14A.

Wykaz wywieszono dnia .....

STAROSTA ELBLĄSKI
mgr Maciej Romanowski
WICESTAROSTA
mgr Ryszard Zając