Zespół Szkół
Ekonomicznych i Technicznych
im. [illegible]
ul. Wojska Polskiego 36, 14-400 PASŁĘK
tel. (055) 24-3[illegible]

Zespół Szkół Ekonomicznych i Technicznych w Pasłęku ogłasza I ustny przetarg nieograniczony na dzierżawę nieruchomości

1. W dniu **14.01.2019r. roku o godzinie 10^{00} , w Zespole Szkół Ekonomicznych i Technicznych w Pasłęku ul. Wojska Polskiego 36 w sali nr 1** odbędzie się I ustny przetarg nieograniczony na dzierżawę nieruchomości będącej własnością Powiatu Elbląskiego, a w trwałym zarządzie Zespołu Szkół Ekonomicznych i Technicznych w Pasłęku

2. Opis nieruchomości
   Przedmiotem dzierżawy jest nieruchomość położona w obrębie Sakówko, gmina Pasłęk oznaczona w ewidencji gruntów i budynków jako działka **nr 46/12 o pow.47,7004 ha.** Działka posiada urządzona księgę wieczystą KW nr EL1E/00061377/1 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Elblągu.

   Nieruchomość jest objęta ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zachodniej części Pasłęka zatwierdzonego uchwałą nr XII/110/11 Rady Miejskiej w Pasłęku z dnia 28 listopada 2011r. (Dz. Urz. Woj. Warm. - Maz. z dnia 7 lutego 2012 r. poz.609) Zgodnie z tym jest to obszar oznaczony symbolami VIII.28.PU - tereny funkcji przemysłowych i usługowych oraz VIII.24.ZP - zieleń urządzona. Dla działki numer 46/12 ustanowione są na czas nieokreślony dwie służebności przesyłu dla trasy linii elektroenergetycznej 110 kV

3. Cena wywoławcza wynosi:
   150 000 zł (słownie: sto pięćdziesiąt tysięcy złotych) za działkę nr 42/16 za cały okres dzierżawy (trzy lata z możliwością wypowiedzenia umowy na koniec roku kalendarzowego) płatne w trzech równych ratach:
   - I rata płatna przed zawarciem umowy dzierżawy
   - II rata płatna do dnia 5 stycznia 2020r.
   - III rata płatna do dnia 5 stycznia 2021r.
   Raty II i III będą podlegać waloryzacji zgodnie ze wskaźnikiem wzrostu cen i usług konsumpcyjnych poprzednim roku kalendarzowym, ogłoszonym przez Prezesa GUS.

4. Przystępujący do przetargu zobowiązani są wpłacić wadium w formie pieniężnej, w wysokości : **30 000,00zł (słownie: trzydzieści tysięcy złotych)**, które należy wpłacić w terminie do 30.12.2017r. na konto Zespołu Szkół Ekonomicznych i Technicznych w Pasłęku – **PKO BP S.A. o/Pasłęk Nr 78 1020 1752 0000 0102 0006 8155**

5. W przypadku wygrania przetargu kwota wadium zostanie naliczona w poczet opłaty za I ratę dzierżawy.

6. O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym, że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych

7. Jeżeli osoba ustalona jako dzierżawca nieruchomości nie przystąpi, bez usprawiedliwienia, do zawarcia umowy w miejscu i terminie podanym w zawiadomieniu, organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi. Pozostałym uczestnikom przetargu – wadium zostanie niezwłocznie zwrócone, po zamknięciu przetargu (nie później niż przed upływem 3 dni od dnia zamknięcia przetargu).

8. W uzasadnionych przypadkach Zespół Szkół Ekonomicznych i Technicznych w Pasłęku zastrzega sobie prawo do odwołania przetargu.

DYREKTOR
mgr Marian Matuszczak

Szczegółowe informacje można uzyskać w sekretariacie Zespołu Szkół Ekonomicznych i Technicznych w Pasłęku oraz pod numerem telefonu tel. 512 254 518, adresem e-mail abakowski@powiat.elblag.plub osobiście w siedzibie Starostwa Powiatowego w Elblągów ul. Saperów 14A pokój 211-.

WYWIESZONO NA TABLICY OGŁOSZEŃ
od dnia 10.12.18r do dnia 10.01.19r

INSPEKTOR
Wydziału Geodezji, Kartografii, Katastru i Nieruchomości
mgr inż. Adam Bąkowski