STAROSTA ELBLĄSKI
ul. Saperów 14A, 82-300 Elbląg

WYKAZ

nieruchomości przeznaczonej do zbycia w drodze darowizny

Starosta Elbląski działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018, poz. 121 ze zmianami) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do zbycia w drodze darowizny

1. Przedmiotem darowizny jest nieruchomość zabudowana, budynkiem administracyjno – mieszkalnym w zabudowie wolnostojącej, położona w obrębie Gronowo Elbląskie, gmina Gronowo Elbląskie, oznaczona w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 67 o pow. 0,4076 ha, zapisana w księdze wieczystej KW Nr EL1E/00044398/9, stanowiąca własność Skarbu Państwa.
   Budynek parterowy z poddaszem mieszkalnym, częściowo podpiwniczony, na działce znajduje się budynek garażowo – gospodarczy, parterowy, murowany. Teren działki w znacznej części ogrodzony. Działka uzbrojona jest w sieć: wodociągową, elektroenergetyczną, kanalizację sanitarną z odpływem do kolektora gminnego.
2. Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Gronowo Elbląskie działka położona jest w strefie oznaczonej symbolem: T-16 – zabudowa mieszkaniowa i usługowa, O-2B, strefa ochrony konserwatorskiej, L-2 Policja.
3. Wartość rynkowa nieruchomości została określona na kwotę 298 200 zł.
4. Zgodnie z Zarządzeniem Wojewody Warmińsko – Mazurskiego Nr 230 z dnia 18 września 2018 r. w sprawie wyrażenia zgody na przekazanie w drodze darowizny nieruchomości z zasobu nieruchomości Skarbu Państwa – przekazanie nieruchomości nastąpi w drodze umowy darowizna na rzecz Gminy Gronowo Elbląskie na realizację zadań własnych gminy:
   - gminnego budownictwa mieszkaniowego oraz związaną z tym budownictwem infrastrukturą towarzyszącą – budowa sieci rozprowadzającej wraz z urządzeniami i przyłączami do budynku mieszkalnego a także drogi, dojścia, dojazdu, zieleń i mała architektura, sieci wodociągowe, itp. związane bezpośrednio z obiektem budynku mieszkalnego;
   - porządku publicznego i bezpieczeństwa obywateli – komisariat policji w części budynku.

5. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo nabycia ww. nieruchomości stosownie do art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018 r. Nr 121 ze zm.) mogą składać wnioski w terminie do dnia 24 listopada 2018 r. w Starostwie Powiatowe w Elblągu, ul. Saperów 14 A.

Elbląg, 2018.10.12

Wykaz wywieszono dnia 16.10.2018

STAROSTA ELBLĄSKI
mgr Maciej Romanowski